

Số: 90/2026/TB-VTA.TH

Thanh Hoá, ngày 8 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tạm dừng tổ chức cuộc đấu giá Quyền sử dụng 64 lô đất tại MBQH khu dân cư mới thôn Hồ Thôn, xã Định Hưng, huyện Yên Định (giai đoạn 1), (Nay là xã Định Tân, tỉnh Thanh Hóa), tại Quyết định số 2112/QĐ-UBND ngày 28/6/2023 và hoàn trả tiền hồ sơ, tiền đặt trước

Kính gửi: Quý khách hàng/Người đăng ký tham gia đấu giá

Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Thanh Hoá tổ chức đấu giá tài sản theo Hợp đồng dịch vụ đấu giá quyền sử dụng đất số 22/2026/HĐ-VTA.TH ngày 21/7/2026 ký với UBND xã Định Tân, tỉnh Thanh Hóa; cụ thể:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 64 lô đất tại MBQH khu dân cư mới thôn Hồ Thôn, xã Định Hưng, huyện Yên Định (giai đoạn 1), (Nay là xã Định Tân, tỉnh Thanh Hóa), tại Quyết định số 2112/QĐ-UBND ngày 28/6/2023.

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá dự kiến: **07 giờ 45 phút, ngày 11/8/2026.**

- Căn cứ Công văn số 133/TB-UBND ngày 8/8/2026 của UBND xã Định Tân về việc tạm dừng tổ chức đấu giá Quyền sử dụng đất tại MBQH khu dân cư mới thôn Hồ Thôn, xã Định Hưng, huyện Yên Định (giai đoạn 1), (Nay là xã Định Tân, tỉnh Thanh Hóa).

Sau khi xem xét đề nghị của người có tài sản và để bảo đảm việc tổ chức đấu giá được thực hiện khi tài sản đủ điều kiện, bảo đảm tiến độ hoàn thiện cơ sở hạ tầng và quyền, lợi ích hợp pháp của người tham gia đấu giá, Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Thanh Hoá thông báo như sau:

1. Tạm dừng tổ chức cuộc đấu giá

- Tạm dừng tổ chức cuộc đấu giá đối với tài sản nêu trên theo kế hoạch đã thông báo.

- Lý do tạm dừng: Để hoàn thiện một số hạng mục hạ tầng kỹ thuật theo yêu cầu dự án: Khu dân cư mới thôn Hồ Thôn, xã Định Hưng, huyện Yên Định (giai đoạn 1), (Nay là xã Định Tân, tỉnh Thanh Hóa) đảm bảo chất lượng.

- Thông báo này không được hiểu là kết quả đấu giá hoặc việc công nhận quyền sử dụng đất đối với bất kỳ khách hàng nào.

2. Hoàn trả tiền đặt trước

- Để bảo đảm quyền lợi của khách hàng, Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Thanh Hoá thực hiện hoàn trả toàn bộ số tiền đặt trước mà khách hàng đã nộp để tham gia cuộc đấu giá nêu trên.

- Việc hoàn trả được thực hiện bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản của người đã nộp tiền đặt trước theo thông tin khách hàng cung cấp/đăng ký.
- Thời gian hoàn trả: chậm nhất 02 ngày làm việc kể từ ngày ban hành Thông báo này.
- Trường hợp thông tin tài khoản nhận tiền không chính xác, không đầy đủ hoặc tài khoản không thể nhận tiền, Công ty sẽ liên hệ với khách hàng để xác nhận, bổ sung thông tin và thực hiện hoàn trả.

3. Hoàn trả tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá

- Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Thanh Hoá thực hiện hoàn trả tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá cho các khách hàng đã mua hồ sơ của cuộc đấu giá nêu trên.
- Số tiền hoàn trả tương ứng với số tiền khách hàng đã thực tế nộp/mua hồ sơ theo danh sách theo dõi của Công ty.
- Việc hoàn trả được thực hiện cùng thời điểm hoặc theo kế hoạch hoàn trả tiền đặt trước nêu tại Mục 2 của Thông báo này.

4. Đối với việc tổ chức đấu giá trong thời gian tới

- UBND xã Định Tân sẽ tổ chức đấu giá sau khi hoàn thiện hạ tầng trong thời gian sớm nhất và thông báo công khai đến khách hàng.
- Khách hàng có nhu cầu tiếp tục tham gia đấu giá khi cuộc đấu giá được tổ chức lại sẽ thực hiện đăng ký tham gia đấu giá, mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo thông báo mới.

5. Tổ chức thực hiện

- Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Thanh Hoá trân trọng thông báo và mong Quý khách hàng phối hợp cung cấp đầy đủ thông tin cần thiết để Công ty thực hiện việc hoàn trả tiền được nhanh chóng, chính xác.
- Mọi thông tin liên quan đến việc hoàn trả tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ, đề nghị liên hệ:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH THANH HOÁ

Địa chỉ: Số 110 Lạc Long Quân, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá

Hotline: 0912 444 339 – 0943 496 468 Email: daugiavanthanhan.th@gmail.com

Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Thanh Hoá trân trọng thông báo để Quý khách hàng được biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- UBND xã Định Tân;
- Niêm yết, thông báo theo quy định;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, HS.



Hoàng Nam Cường